



Pressemitteilung

Historisch niedriger Zins für 20-jährigen Hypothekendarfandbrief der MünchenerHyp

München, 29. Oktober 2020 – Nie zuvor hat ein Hypothekendarfandbrief mit einer Laufzeit von 20 Jahren einen niedrigeren Kupon erzielt. Die Münchener Hypothekendarfandbank eG (MünchenerHyp) emittierte einen Benchmark-Hypothekendarfandbrief zu einem Zins von 0,01 Prozent.

Das Volumen der Emission beläuft sich auf 500 Millionen Euro. Nach nur 50 Minuten lagen bereits Zeichnungen von über 1 Mrd. Euro vor, so stark war die Investorennachfrage. Wenig später wurde das Orderbuch bei 1,4 Mrd. Euro geschlossen. Platziert wurde der Hypothekendarfandbrief zu einem Preis von 2 Basispunkten über Swap-Mitte. Das ist der niedrigste Spread, der 2020 international für in Euro denominierte Darfandbriefe und Covered Bonds mit langer Laufzeit erzielt wurde.

„Die ausgezeichneten Konditionen dieses Hypothekendarfandbriefs sind ein starker Vertrauensbeweis unserer Investoren in schwieriger Zeit. So können wir unser anhaltend gutes Neugeschäft attraktiv refinanzieren“, sagte Dr. Louis Hagen, Vorsitzender des Vorstands der MünchenerHyp.

Insgesamt wurden 49 Orders aus 9 Staaten abgegeben. Regionaler Schwerpunkt mit rund 75 Prozent des Emissionsvolumens war Deutschland. Größte Investorengruppe waren Banken mit 35 Prozent des Emissionsvolumens, gefolgt von Asset Managern und Zentralbanken.

Die Transaktion begleiteten die Commerzbank, Deka Bank, DZ Bank, NatWest und NordLB.

Die Ratingagentur Moody's bewertet Hypothekendarfandbriefe der MünchenerHyp mit der Höchstnote Aaa.

Für weitere Informationen:

Rafael Scholz
Leiter Treasury

Münchener Hypothekendarfandbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10 | 80539 München
Tel. 089 5387 – 885500
Rafael.Scholz@muenchenerhyp.de

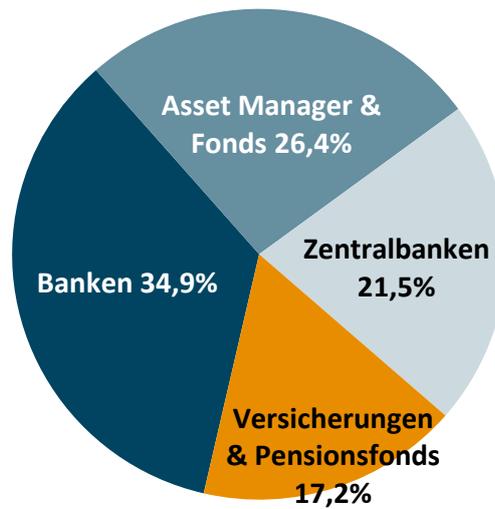
Dr. Benno-Eide Siebs
Pressesprecher
Abteilungsdirektor Kommunikation und Marketing
Münchener Hypothekendarfandbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10 | 80539 München
Tel. 089 5387 – 2020
Benno-Eide.Siebs@muenchenerhyp.de



MünchenerHyp

WKN MHB26J
ISIN DE000MHB26J1
Laufzeit 03.11.2020 – 02.11.2040

Investoren



Geographische Verteilung

