



Pressemitteilung

MünchenerHyp finanziert das Main Airport Center in Frankfurt

München, 7. Oktober 2019 – Die Münchener Hypothekenbank eG (MünchenerHyp) finanziert mit einem langfristigen Darlehen in Höhe von 122,4 Millionen Euro den Ankauf des Main Airport Center (MAC) in Frankfurt am Main. Die Bank agiert dabei als Sole Underwriter, Lender und Agent für CapitaLand, eines der größten Immobilienunternehmen Asiens und dessen in Singapur gelisteten REIT CapitaLand Commercial Trust.

Das Main Airport Center liegt in unmittelbarer Nähe zum Rhein-Main-Flughafen. Die rund 60.000 Quadratmeter Büroflächen und das Parkhaus mit über 1.400 Stellplätzen sind vor allem an Unternehmensberatungen, IT-, Medien-, Telekommunikations-, Touristik- und Serviceunternehmen langfristig vermietet.

„Wir freuen uns, dass wir bei dieser Transaktion erneut eines der führenden Immobilienunternehmen Asiens mit unserer Erfahrung und Expertise begleiten konnten. Dies bestätigt unsere strategische Ausrichtung, das Finanzierungsgeschäft mit nicht-europäischen Investoren auszuweiten“, sagt Dr. Louis Hagen, Vorsitzender des Vorstands der MünchenerHyp.

Thomas Völker, Leiter Gewerbliche Immobilienfinanzierungen Internationale Kunden, ergänzt: „Bei der Finanzierung dieses herausragenden Objekts waren vor allem unsere Kompetenz im Underwriting und bei der Strukturierung der Finanzierung sowie eine hohe Verlässlichkeit als Finanzierungspartner gefragt.“

Über die MünchenerHyp

Die Münchener Hypothekenbank eG ist Anbieter für langfristige Immobilienfinanzierungen. Kerngeschäftsfelder sind die Finanzierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. In der gewerblichen Immobilienfinanzierung ist die Bank in Deutschland, Frankreich, Spanien, den Niederlanden, Belgien, Luxemburg, Österreich, der Schweiz, Großbritannien sowie in den USA aktiv. Sie betreibt dieses Geschäftsfeld zudem in Kooperation mit den Volksbanken und Raiffeisenbanken. Als Emittent von Hypotheken- und Öffentlichen Pfandbriefen genießt die MünchenerHyp an den Kapitalmärkten international ein hohes Renommee.



MünchenerHyp

Für weitere Informationen:

Dr. Benno-Eide Siebs

Pressesprecher

Abt. Vorstandsstab | Organisation | Personal

Münchener Hypothekenbank eG

Karl-Scharnagl-Ring 10 | 80539 München

Tel.: 089 5387-2020

Benno-Eide.Siebs@muenchenerhyp.de