

Pressemitteilung

Starke Nachfrage nach Benchmark-Hypothekendarlehen der MünchenerHyp mit kurzer Laufzeit und deutlich negativer Rendite

München, 30. August 2019 – Die Münchener Hypothekendarlehenbank eG (MünchenerHyp) hat gestern – am 250. Jahrestag des Darlehenbriefs – erfolgreich einen Benchmark-Hypothekendarlehenbrief über 500 Mio. Euro mit einer Laufzeit von vier Jahren emittiert.

Der Darlehenbrief wurde international sehr stark nachgefragt. Das Orderbuch wurde bei knapp 900 Mio. Euro geschlossen. Der Kupon beträgt 0,01 Prozent. Die Rendite beläuft sich auf -0,567 Prozent. Die Platzierung erfolgte zu einem Preis von 2 Basispunkten unter Swap-Mitte.

„Die Münchener Hypothekendarlehenbank eG konnte im ersten Halbjahr 2019 ein kräftiges Wachstum in der gewerblichen Immobilienfinanzierung verzeichnen. Da diese Kredite im Vergleich zu Darlehen an Privatkunden eine wesentlich kürzere Laufzeit aufweisen, passt die heutige Benchmark-Darlehenbriefemission hervorragend zu diesem Fälligkeitsprofil auf der Aktivseite. Wir freuen uns deshalb sehr über die immense Nachfrage der Investoren“, sagte Dr. Louis Hagen, Vorsitzender des Vorstands der MünchenerHyp.

Insgesamt wurden 30 Orders aus 13 Staaten abgegeben. Regionaler Schwerpunkt mit 54 Prozent des Emissionsvolumens war Deutschland, gefolgt von Investoren aus Skandinavien (26 Prozent) sowie Zentral- und Osteuropa. (6 Prozent). Investorengruppen waren mit 47 Prozent des Emissionsvolumens Zentralbanken sowie Banken (27 Prozent) und Asset Manager (26 Prozent).

Die Transaktion begleiteten Credit Suisse, DZ Bank, BayernLB und die Hessische Landesbank.

Die Ratingagentur Moody's bewertet Hypothekendarlehenbriefe der MünchenerHyp mit der Höchstnote Aaa.

Für weitere Informationen:

Rafael Scholz
Leiter Treasury

Münchener Hypothekendarlehenbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10 | 80539 München
Tel. 089 5387 - 885500
Rafael.Scholz@muenchenerhyp.de

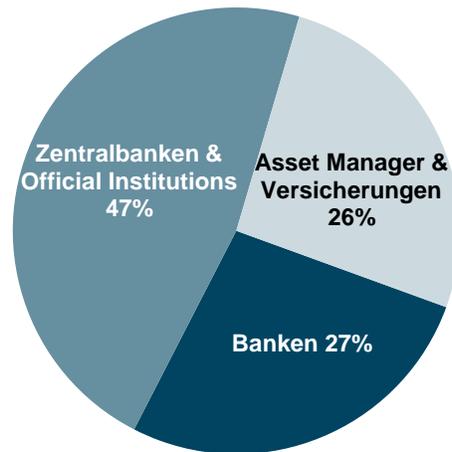
Dr. Benno-Eide Siebs
Pressesprecher
Vorstandsstab | Organisation | Personal
Münchener Hypothekendarlehenbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10 | 80539 München
Tel. 089 5387 - 2020
Benno-Eide.Siebs@muenchenerhyp.de



MünchenerHyp

WKN MHB24J
ISIN DE000MHB24J4
Laufzeit 05.09.2019 – 05.09.2024

Investoren



Geographische Verteilung

