

Gemeinsame Pressemitteilung

Dr. Louis Hagen wird zum Fellow der RICS ernannt

Personalie

Frankfurt am Main, 16. Februar 2015 – Der Berufsverband der RICS Deutschland ernennt **Dr. Louis Hagen** zum Fellow der RICS (FRICS) ehrenhalber. Die RICS zeichnet in besonderen Fällen und unter Einhaltung strenger Kriterien herausragende Persönlichkeiten über die „Eminent Professional Route“ zum Fellow der RICS aus, wenn diese einen wesentlichen Beitrag zur Professionalisierung der Immobilienwirtschaft geleistet haben.

Dr. Louis Hagen ist seit 2010 Vorstandssprecher der Münchener Hypothekenbank eG. Die MünchenerHyp ist Experte für die langfristige Finanzierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Als Emittent von Pfandbriefen genießt sie international ein hohes Renommee. Zuvor war er lange Jahre Hauptgeschäftsführer des Verbands Deutscher Pfandbriefbanken e.V. In dieser Zeit setzte er sich erfolgreich für die Weiterentwicklung des Pfandbriefs und die Qualität der Immobilienbewertung ein, sowie insbesondere für den Beleihungswert als ein Kernelement der Sicherheit von Immobilienfinanzierungen. Seit 2010 ist Dr. Hagen Aufsichtsratsvorsitzender der HypZert GmbH, die seit 1996 Immobiliengutachter zertifiziert.

Martin Eberhardt FRICS, Vorstandsvorsitzender der RICS Deutschland führt aus: „Es freut uns sehr, Dr. Hagen in den Kreis der Fellows der RICS aufzunehmen. Seit vielen Jahren sind ihm die Etablierung hoher internationaler Standards in der Immobilienbewertung und die hohe Qualität von Immobiliengutachtern wichtige Anliegen. Auch die Zusammenarbeit von RICS und HypZert hat er stark gefördert und vorangebracht.“

Reiner Lux, Geschäftsführer HypZert GmbH: „Wir freuen uns über die Ernennung von Dr. Hagen zum Fellow der Royal Institution of Chartered Surveyors. Dr. Hagen hat maßgeblich an der Unterzeichnung des Memorandums of Understanding mitgewirkt, in dem die fachliche Zusammenarbeit zwischen RICS Deutschland, RICS London und HypZert vereinbart wurde. Zudem ist Dr. Hagen ein ausgezeichneter Botschafter des Beleihungswertes, welcher mit dem erwarteten EBA-Standard international eine noch größere Bedeutung gewinnen wird.“

Dr. Louis Hagen: „Ich fühle mich geehrt und bin stolz, als Fellow der RICS Mitglied einer international anerkannten und ehrwürdigen Institution zu werden. Für die Finanzwirtschaft und Immobilieninvestoren ist es wichtig, Kredit- und Investitionsentscheidungen auf der Basis belastbarer und nachhaltiger Immobilienbewertungen treffen zu können. Dazu gehört auch die Entwicklung international anerkannter Verfahren. Als FRICS und in meiner Funktion in der HypZert würde ich mich freuen, wenn ich hierzu einen Beitrag leisten könnte.“

Über die RICS:

Die RICS – The Royal Institution of Chartered Surveyors – wurde 1868 in Großbritannien gegründet und erhielt 1881 die königliche Charta. Heute ist sie eine weltweit tätige Berufsorganisation, die 118.000 Immobilienexperten rund um den Globus repräsentiert. Die RICS steht für die professionelle Berufsausübung in sämtlichen Bereichen der Immobilienwirtschaft, über alle Nutzungsarten hinweg. Sie regelt und fördert den Berufsstand auf der Grundlage hoher fachlicher Standards und einer strengen Berufsethik. Die RICS Deutschland, 1994 in Frankfurt am Main gegründet, nimmt eine führende Position in Kontinentaleuropa ein. Viele herausragende, engagierte Persönlichkeiten der hiesigen Immobilienwirtschaft zählen zu ihren rund 1.400 Mitgliedern. Mit einer Strategie, die die Stärken einer international renommierten Organisation in Einklang mit lokalen Markterfordernissen bringt, bildet der deutsche Nationalverband die Speerspitze des dynamischen Wachstums in der Region.

Über die HypZert GmbH:

Die HypZert GmbH mit Sitz in Berlin ist eine Initiative der Spitzenverbände der deutschen Finanzwirtschaft. Seit 1996 zertifiziert sie Immobiliengutachter nach den anspruchsvollen und international anerkannten Kriterien der ISO/IEC 17024. Mit aktuell über 1.500 HypZert-zertifizierten Gutachtern und Gutachterinnen sichert die HypZert ein Höchstmaß an Vergleichbarkeit und Transparenz auf den Immobilienmärkten. Ziel ist die Förderung und Sicherung der fachlichen Standards in der Markt- und Beleihungswertermittlung von Immobilien, die Dokumentation der Bewertungskompetenz von HypZert Gutachtern in der Öffentlichkeit sowie deren nationale und internationale Anerkennung. HypZert Gutachter arbeiten nach höchsten professionellen Standards und bündeln ihr Fach-Know-how in den HypZert Fachgruppen. Mehr als 20 HypZert Studien über die Bewertung von Spezialimmobilien wurden bereits publiziert.

Über die MünchenerHyp:

Die Münchener Hypothekenbank eG ist Experte für die langfristige Immobilienfinanzierung. Sie gehört zu den wenigen eigenständigen Pfandbriefbanken Deutschlands. Seit ihrer Gründung im Jahr 1896 arbeitet sie in der Rechtsform der eingetragenen Genossenschaft und ist daher Mitglied der Genossenschaftlichen FinanzGruppe. Kerngeschäftsfelder sind die Finanzierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. In der Wohnimmobilienfinanzierung ist die MünchenerHyp enger Partner der Volksbanken und Raiffeisenbanken. Die gewerbliche Immobilienfinanzierung betreibt sie als Vermittlungsgeschäft mit den Volksbanken und Raiffeisenbanken sowie als Direktgeschäft und Konsortialgeschäft. Als klassische Pfandbriefbank refinanziert sich die MünchenerHyp hauptsächlich über die

Ausgabe von Hypotheken- und Öffentlichen Pfandbriefen. Die Ratingagentur Moody's bewertet die Pfandbriefe der Bank mit der Höchstnote Aaa.

Ansprechpartner:

RICS

Judith Gabler

Director of Operations, Europe

Regional Manager, DACH

T +49 69 65 00 75-13

jgabler@rics.org

www.rics.org/deutschland

www.rics.org/europe

HypZert GmbH

Dipl.-Kfm. Reiner Lux

Geschäftsführer

T +49 30 20 62 29-10

presse@hypzert.de

www.hypzert.de

Münchener Hypothekenbank eG

Dr. Phil Zundel

Leiter Vorstandsstab, Organisation und Personal

T. +49 89 53 87-319

phil.zundel@muenchenerhyp.de

www.muenchenerhyp.de

Martina Rozok

ROZOK GmbH

T +49 30 400 44 68-1

M +49 170 23 55 988

m@rozok.de

www.rozok.de