



MünchenerHyp

# MHB Green Loan Gewerbe

## Nachhaltig investieren. Attraktiv finanzieren.

Sie planen den Erwerb oder die Anschlussfinanzierung eines energetisch hocheffizienten Gebäudes? Mit dem **MHB Green Loan Gewerbe** profitieren Sie von attraktiven Konditionen und einer maßgeschneiderten Finanzierungslösung, die nicht nur Ihre Rendite stärkt, sondern auch Ihre ESG-Strategie unterstützt.

### IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK



- ▶ Bestätigung der Bank über die Einhaltung der nachhaltigen Produktkriterien
- ▶ Maßgeschneiderte Finanzierung **ab 10 Mio. Euro Neukreditvolumen**
- ▶ Unterstützung bei der ESG-konformen Kapitalanlage
- ▶ Persönliche Beratung durch erfahrene Finanzierungsexperten

### UNSERE FINANZIERUNGSVORAUSSETZUNGEN



- ▶ Bestandsgebäude mit Baujahr bis 31.12.2020
- ▶ Vorlage eines anerkannten Gebäudezertifikats:
  - ▶ DGNB (mind. Gold oder Platin)
  - ▶ BREEAM (mind. sehr gut, exzellent oder herausragend)
  - ▶ LEED (mind. Gold oder Platin)
  - ▶ HQE (mind. exzellent oder herausragend)
  - ▶ BREEAM NL (mind. 40% oder besser)
- ▶ Wohngebäude mit Energieausweis (EPC) mit mind. Level A
- ▶ Das Besicherungsobjekt zählt zu den TOP 15% des nationalen Gebäudebestands bzgl. Energieeffizienz

### IHR INDIVIDUELLES FINANZIERUNGSANGEBOT

Abgestimmt auf Ihre individuellen Erfordernisse erstellen wir für Sie **flexible maßgeschneiderte Finanzierungslösungen**. Vereinbaren Sie ein persönliches Beratungsgespräch mit unseren Finanzierungsexperten. Mehr erfahren [www.mhb.de/gewerbliche-kunden](http://www.mhb.de/gewerbliche-kunden)

#### KONTAKT DIREKTKUNDEN NATIONAL

##### Büro München

Karl-Scharnagl-Ring 10  
80539 München

Marcus Tietge

+ 49 89 5387 - 2215  
marcus.tietge@mhb.de

Tobias Rameiser

+ 49 89 5387 - 2214  
tobias.rameiser@mhb.de

##### Büro Berlin

Kurfürstendamm 151  
10709 Berlin

Andreas Schlosser

+ 49 30 329007 - 12  
andreas.schlosser@mhb.de

Andreas Steuter

+ 49 89 5387 - 5360  
andreas.steuter@mhb.de

##### Büro Frankfurt

Rotfeder-Ring 5  
60327 Frankfurt/Main

Dirk Ley

+ 49 69 743465 - 13  
dirk.ley@mhb.de

##### Büro Köln

Herwarthstraße 1  
50672 Köln

Michael Kohl

+ 49 221 500616 - 14  
michael.kohl@mhb.de

##### Büro Hamburg

Colonnaden 5  
20354 Hamburg

Volker Brunner

+ 49 40 355430 - 51  
volker.brunner@mhb.de

Edgard Maurette

+ 49 40 355430 - 50  
edgard.maurette@mhb.de

Katja Peeck

+ 49 40 355430 - 52  
katja.peeck@mhb.de

#### KONTAKT DIREKTKUNDEN INTERNATIONAL

##### Büro Frankfurt

Rotfeder-Ring 5  
60327 Frankfurt/Main

Nicole Jürgensen

+ 49 89 5387 - 2220  
nicole.juergensen@mhb.de

Julian Mühlfried

+ 49 89 5387 - 2221  
julian.muehlfried@mhb.de



Genossenschaftliche FinanzGruppe  
Volksbanken Raiffeisenbanken